

Temeljem članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i članka 42. Statuta Općine Ružić („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 07/21) Općinsko vijeće Općine Ružić na svojoj 9. sjednici održanoj dana 08. prosinca 2022. godine, donosi

ODLUKU

o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ružić (IV)

I. Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ružić (IV)

Članak 1.

Pravna osnova za izradu i donošenje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ružić (IV) (u daljnjem tekstu: ID PPUO) je Zakon o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19).

ID PPUO će se izraditi u skladu sa Zakonom iz stavka 1. ovog članka, Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98., 39/04., 45/04., 163/04., i 9/11.), te drugim važećim zakonima i propisima.

Izrada ID PPUO započinje temeljem Odluke o izradi Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ružić (IV).

II. Razlog za donošenje Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ružić (IV)

Članak 2.

(1) Osnovni razlozi za izradu i donošenje ID PPUO su sljedeći:

- provedba ciljeva prostornog uređenja sukladno zakonskim propisima i PPŽ-u,
- utvrđivanje uvjeta uređenja i gradnje građevina i površina,
- utvrđivanje uvjeta za rekonstrukciju i izgradnju komunalne infrastrukture i prometa, te rješavanja imovinsko-pravnih odnosa.

III. Obuhvat Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ružić (IV)

Članak 3.

(1) Područje obuhvata ID PPUO Ružić (IV) je čitavo područje utvrđeno Prostornim planom uređenja Općine Ružić („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 4/04, 7/12, 9/16 i 5/18) i prikazano na njegovim grafičkim prikazima.

(2) Obuhvat ID PPUO određen je kao dijelom izgrađeni, dijelom neizgrađeni i dijelom neuređeni dio izdvojenog građevinskog područja.

IV. Ciljevi i programska polazišta Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ružić (IV)

Članak 4.

Ciljevi izrade ID PPUO Ružić (IV) su:

- korekcija (proširenje) građevinskih područja po zahtjevima građana i javnim potrebama te formiranje građevinskih zona za stambeno zbrinjavanje,
- brisanje Gospodarske zone Čavoglave iz PPUO Ružić,

- planiranje novog groblja u naselju Čavoglave, uz Crkvu Hrvatskih mučenika,
- proširenje postojećeg groblja u naselju Gradac
- planiranje nove dionice lokalne cesta LC65055 s mostom na rijeci Čikoli,
- korekcija tekstualnog i grafičkog dijela Plana vezano za vjetropark na Moseću,
- planiranje zona za smještaj postrojenja za proizvodnju električne energije iz obnovljivih izvora – solarnih elektrana površine do 15 ha – uz poštivanje svih propisanih udaljenosti od građevinskih područja i smjernica za smještaj sunčanih elektrana,
- korekcija u postojećem Planu krivo ucrtane lokacije ŠRZ Gornji Moseć,
- planiranje ZIP line-a u Umljanovićima,
- planiranje mreže biciklističkih i pješačkih staza, tematskih putova i odmorišta,
- usklađenje Odredbi za provođenje PPUO Ružić,
- usklađenje s Prostornim planom Šibensko-kninske županije i Zakonom,
- druge izmjene i dopune čije se donošenje pokaže opravdanim u tijeku javne rasprave.

V. Popis sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim zakonima kojima, odnosno u skladu s kojima se utvrđuju zahtjevi za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ružić (IV)

Članak 5.

Prije početka izrade ID PPUO-a zatražit će se od nadležnog tijela ocjena o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš u skladu sa Zakonom o zaštiti okoliša (Narodne novine, br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbom o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (Narodne novine, br. 61/14 i 3/17).

VI. Način pribavljanja stručnih rješenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ružić (IV)

Članak 6.

Stručno rješenje ID PPUO izrađuje stručni izrađivač na temelju zahtjeva koje će javnopravna tijela, u skladu s odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju, dostaviti nositelju izrade u roku od 30 dana od dana zaprimanja ove Odluke.

VII. Stručna podloga za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ružić (IV)

Članak 7.

Za potrebe izrade ID PPUO koristit će se Prostorni plan uređenja Općine Ružić, te digitalni katastarski plan i digitalne ortofoto karte (DOF), kao i sva raspoloživa dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela.

Stručna rješenja za izradu ID PPUO izrađuje stručni izrađivač, ovlašten za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja, a koristit će se također programska rješenja i stručne podloge koje posjeduju upravni odjeli Općine Ružić.

VIII. Popis javnopravnih tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ružić (IV) te drugih sudionika korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi ID PPUO

Članak 8.

(1) Javnopravna tijela određena posebnim propisima koja daju zahtjeve u postupku izrade ID PPUO, te drugi sudionici korisnika prostora koji trebaju sudjelovati u izradi ID PPUO, utvrđeni su popisom, kako slijedi:

- Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb,
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava vodnog gospodarstva i zaštite mora, Ulica Grada Vukovara 220, Zagreb,
- Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ulica Grada Vukovara 78, Zagreb,
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Trg Kralja Petra Krešimira IV 1, Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Šibeniku, J. Čulinovića 1/3, Šibenik,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Područni ured civilne zaštite Split, Služba civilne zaštite Šibenik, Velimira Škorpika 5, Šibenik,
- Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Vončinina 3, Zagreb,
- Hrvatske ceste d.o.o., Tehnička ispostava Šibenik, Velimira Škorpika 27, Šibenik,
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupuska 4, Zagreb,
- HEP proizvodnja d.o.o., Ulica Grada Vukovara 37, Zagreb,
- HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Šibenik, Ante Šupuka 1, Šibenik,
- Hrvatske vode, VGO Split, Vukovarska 35, Split,
- Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, Kralja Zvonimira 35/III, Split,
- Županijska uprava za ceste a području Šibensko-kninske županije, Velimira Škorpika 27, Šibenik,
- Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Trg Pavla Šubića I. br. 2, Šibenik,
- JU za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko-kninske županije-Priroda, Prilaz tvornici 39, Šibenik,
- JU Zavod za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije, Vladimira nazora 1/IV, Šibenik,
- Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, Ispostava Drniš, Trg kralja Tomislava 1, Drniš,
- RAD d.o.o., Ulica Bruna Bušića 18, Drniš

(2) Ako se tijekom izrade ID PPUO ukaže potreba, u postupak izrade mogu se uključiti i drugi sudionici.

Članak 9.

(1) Javnopravna tijela i drugi učesnici u izradi ID PPUO iz članka 9. ove Odluke pozvat će se, sukladno odredbama Zakona iz članka 1. ove Odluke da, u roku od 15 dana, dostave svoje zahtjeve za izradu ID PPUO. Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku smatrat će se da zahtjeva nema.

(2) U zahtjevima za izradu ID PPUO iz stavka 1. ovog članka moraju se navesti odredbe propisa, sektorskih strategija, planova, studija i drugih dokumenata propisanih posebnim

zakonima na kojima se zahtjevi temelje. Ako to ne bude učinjeno, nositelj izrade postupit će sukladno odredbama Zakona iz članka 1. ove Odluke.

IX. Planirani rok za izradu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ružić (IV)

Članak 10.

(1) Za izradu ID PPUO utvrđuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu ID PPUO (podaci, planske smjernice, propisani dokumenti i drugi akti) u roku od 15 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva,
- izrada Nacrta prijedloga ID PPUO - u roku od 40 dana po isteku roka za dostavu zahtjeva, podloga i programa,
- izrada Prijedloga ID PPUO za javnu raspravu - u roku od 10 dana od utvrđivanja istog,
- javni uvid u Prijedlog ID PPUO - u trajanju od 30 dana,
- izrada Izvješća o javnoj raspravi - u roku od 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga ID PPUO - u roku od 15 dana od prihvatanja izvješća o javnoj raspravi,
- izrada Konačnog prijedloga ID PPUO - u roku od 15 dana od utvrđivanja istog,
- dostavljanje završnog elaborata ID PPUO - u roku od 10 dana, računajući od donošenja Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ružić (IV) na Općinskom vijeću Općine Ružić.

(2) Rokovi iz stavka 1. ovog članka iz opravdanih razloga mogu se produžiti, uz suglasnost Nositelja izrade i Izrađivača.

X. Izvori financiranja izrada Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ružić (IV)

Članak 11.

Financijska sredstva za izradu ID PPUO osigurat će Općina Ružić iz proračunskih sredstava.

XI. Završne odredbe

Članak 12.

(1) Nositelj izrade ID PPUO obvezuje se da:

- sukladno članku 88. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 39/19), obavijesti javnost o izradi ID PPUO na mrežnoj stranici Općine Šibensko-kninske županije te kroz informacijski sustav putem Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj,
- izradi ID PPUO pisanim putem obavijestiti i susjedne gradove i općine,
- vodi službenu evidenciju o postupku izrade i donošenja ID PPUO.

(2) Općina Ružić treba jedan primjerak ove Odluke dostaviti:

- javnopravnim tijelima iz članka 8. ove Odluke, s pozivom da u roku 15 dana dostave zahtjeve za izradu ID PPUO,
- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj, sukladno članku 86. stavku 5. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19).

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasilu Općine Ružić“.

KLASA: 350-02/22-01/12

UR.BROJ: 2182-8-02-22-15

Gradac, 08. prosinca 2022. godine

OPĆINSKO VIJEĆE OPĆINE RUŽIĆ

PREDSJEDNIK

Ante Duran, v.r